

Halb Kita, halb Wohnkomplex

Mehrgeschossiger Neubau an der Farger Straße: Investor legt Pläne für ein weiteres Millionenprojekt im Stadtteil vor

VON CHRISTIAN WETH

Blumenthal. Bauen, bauen, bauen: Weil nirgendwo sonst in Bremen so viele Kitaplätze gefehlt haben wie in Blumenthal, setzte die Behörde mehr als andernorts auf eine Offensive. Inzwischen sind mehrere Tagesstätten dazugekommen und weitere in Planung. Wie ein Neubau an der Farger Straße. Das Millionenprojekt der Rhein Group Deutschland GmbH soll dabei noch eine andere Lücke schließen – bei Wohnungen.

Ursprünglich sah das Konzept des Investors anders aus: Auf dem 3500 Quadratmeter großen Grundstück sollten vorne neue Gruppenräume für Kita- sowie Hortkinder gebaut werden und dahinter mehrere Reihenhäuser. Doch das Bauamt hat sich dann doch umentschieden. Jetzt hat die Rhein Group alles in einem mehrgeschossigen Komplex vereint: unten Kindergarten, oben Wohnungen. Das Investitionsvolumen beziffert Projektentwickler Philip Nitzsche auf rund drei Millionen Euro.

„Es wird
90 Kita- und Krippenplätze
in sechs Gruppen geben.“

Philip Nitzsche, Rhein Group

Erst vor Kurzem hat der Planer der Rhein Group die überarbeitete Fassung des Vorhabens der Baubehörde vorgestellt. Nitzsche sagt, dass es dabei vor allem um die Lage des Gebäudes und der Parkplätze ging, aber auch um die Zahl der Etagen. Der Projektentwickler spricht von zwei Vollgeschossen und einem Staffelgeschoss. Von 90 Kita- und Krippenplätzen, aufgeteilt auf sechs Gruppen. Und davon, dass es fünf Wohnungen geben wird, von denen die kleinste etwa 40 und die größte rund 100 Quadratmeter misst.

Bei der Tagesstätte arbeitet der Investor mit einem Träger zusammen, mit dem er schon öfter zusammengearbeitet hat. Zum Beispiel in Hemelingen. Zum Beispiel in Vegesack. Wie dort ist auch in Blumenthal der Partner die Fröbel-Gruppe. Das Unternehmen gilt als Deutschlands größter überregionaler und gemeinnütziger Träger von Kindertagesstätten. Es kommt inzwischen auf 200 Kitas, Krippen und Horte in zehn Bundesländern. Nitzsche sagt, dass die Rhein Group seit Jahren mit Fröbel kooperiert.

Nach seiner Rechnung werden sich die Räume der Tagesstätte auf 1000 Quadratme-



So sehen die Pläne für das Millionenprojekt an der Farger Straße aus: In den unteren Etagen sind Kita- und Krippenräume geplant, in den oberen Wohnungen.

GRAFIK: FR

ter verteilen. Der Projektplaner geht von 60 Kita- und 30 Krippenplätzen aus. Die Fläche der Wohnungen ist halb so groß wie die des Kindergartens. Laut Nitzsche ist das Vorhaben in Farge kein kleines, aber längst nicht das größte Vorhaben der Rhein Group. Beim Neubau in Vegesack beträgt die Nutzfläche etwa 2000 Quadratmeter. Auch dort baut der Investor nicht bloß eine Kita. Der Komplex an der Dobbheide ist zugleich Fitnessstudio.

Das Vegesacker Vorhaben ist weiter als das Blumenthaler. Nitzsche sagt, dass die Tagesstätte an der Dobbheide im nächsten Jahr fertig wird – und die an der Farger Straße im übernächsten. Läuft alles glatt, soll der Baustart in Blumenthal im Sommer sein. Damit rechnet nicht nur Projektplaner Nitzsche, sondern auch Ortsamtsleiter Oliver Fröhlich. Auf der letzten Sitzung des Stadtteilparlaments in diesem Jahr hat er die Fraktionen

darüber informiert, dass die Tagesstätte nun kommen wird.

Laut Nitzsche laufen die Verhandlungen mit dem Grundstückseigentümer, dem Bauamt und der Bildungsbehörde über eine neue Kita in Farge seit zwei Jahren. Beim Projekt an der Dobbheide haben die Gespräche ebenfalls lange gedauert – länger, als es dem Ressort lieb war. Dass nun Vegesack und nicht mehr Blumenthal der Stadtteil im Bremer

Norden ist, in dem das größte Betreuungsdefizit herrscht, begründet es nicht zuletzt mit Verzögerung bei der Bauplanung und beim Bauen.

Nach Angaben der Behörde fehlen in Vegesack mehr Angebote als vor einem Jahr, in Burglesum und Blumenthal dagegen weniger. Im ersten Fall kommt sie auf ein Minus von 182 Plätzen, im zweiten und dritten von 21 beziehungsweise 60 Plätzen.

TIPPS & TERMINE

LIEBE LESERINNEN UND LESER,

da wegen des Coronavirus Veranstaltungen immer wieder kurzfristig abgesagt werden, können wir für die Angaben in dieser Ausgabe keine Gewähr leisten. Bitte informieren Sie sich in Zweifelsfällen direkt beim Veranstalter, ob der jeweilige Termin auch stattfindet.

Vielen Dank für Ihr Verständnis.
Die Redaktion

WIR GRATULIEREN

GEBURTSTAG HEUTE:

90 Jahre, Marlene Schiphorst, Lemwerder

EISERNE HOCHZEIT MORGEN:

Hava und Nazim Kaleli, Lemwerder

GEBURTSTAG MORGEN:

80 Jahre, Nazim Görgülü, Lemwerder

NOTDIENSTE

ALLGEMEINÄRZTE

DONNERSTAG UND FREITAG
Ärztliche Bereitschaftsdienstpraxis für Delmenhorst, Bookholzberg/Ganderkesee und Lemwerder, falls der behandelnde Arzt nicht erreichbar ist; Bereitschaftsdienst von 8 Uhr bis morgen 7 Uhr, im Josef-Hospital, Wildeshauser Str. 92, zu erreichen unter ☎ 116 117 (bundesweit)
Ärztliche Bereitschaftspraxis für Hude und Berne, Bereit-

schaft von 8 Uhr bis morgen 7 Uhr, Praxis in der Auguststr. 16, Oldenburg, ☎ 04 41 / 750 53
Ärztlicher Bereitschaftsdienst der Kassenärztlichen Vereinigung Bremen-Nord, Öffnungszeiten 8 bis 23 Uhr, Rufbereitschaft des diensthabenden Arztes bis morgen 7 Uhr, im Klinikum Bremen-Nord, Hammersbecker Str. 228, Aumund, ☎ 116 117 (bundesweit) oder 04 21 / 609 80 63
Ärztlicher Bereitschaftsdienst im Landkreis Osterholz, Bereitschaft von 8 Uhr bis morgen 7 Uhr, Sprechzeit 10 bis 12 und 16 bis 19 Uhr; zuständig für Osterholz-Scharmbeck, Schwanewede, Ritterhude, Hambergen, Lilienthal, Worswede und Grasberg, im Krankenhaus Osterholz-Scharmbeck, Am Krankenhaus 4, ☎ 116 117 (bundesweit)
FREITAG
Ärztliche Bereitschaftsdienstpraxis für Delmenhorst, Bookholzberg/Ganderkesee und Lemwerder, falls der behandelnde Arzt nicht erreichbar ist; Bereitschaftsdienst von 8 Uhr bis morgen 7 Uhr, im Josef-Hospital, Wildeshauser Str. 92, ☎ 116 117 (bundesweit)

APOTHEKEN

DONNERSTAG
Kranich-Apotheke, bis morgen 8.30 Uhr, Amtsdamm 39, Hagen, zu erreichen unter ☎ 0 47 46 / 95 10 60
Rotdorn-Apotheke, 9 Uhr bis morgen 9 Uhr, Rotdornallee 55, Lesum, ☎ 04 21 / 63 28 30
FREITAG
Hindenburg-Apotheke, 9 Uhr bis morgen 9 Uhr, Hindenburgstr. 9-11, Lesum, ☎ 04 21 / 63 30 49

TELEFON-NOTHILFE

DONNERSTAG UND FREITAG
Frauenhaus Bremen-Nord, Tag und Nacht, ☎ 04 21 / 636 48 74
Giftinformationszentrum Nord (GIZ), bundesweit, ☎ 05 51 / 192 40
Guttempler in Bremen e.V., Hilfe bei Alkoholproblemen, ☎ 04 21 / 396 13 94
Kommunales Kinder- und Jugendschutztelefon, Tag und Nacht zu erreichen, Bremen, ☎ 04 21 / 699 11 33
Kriseninterventionsteam (Kit) Wesermarsch, ☎ 0 44 01 / 50 58 70 70
Telefonseelsorge, Tag und Nacht, bundesweit, ☎ 0800 / 111 01 11

TIERÄRZTE

DONNERSTAG UND FREITAG
Notdienst der Tierärztekammer Bremen, ☎ 04 21 / 122 11

VERANSTALTUNGEN

AUSSTELLUNGEN

DONNERSTAG UND FREITAG
Robert Schad – Bremen vierkant, 10 bis 18 Uhr, Skulpturen (bis 7. März), Knoops Park, Auf dem Hohen Ufer, St. Magnus

KONZERTE

DONNERSTAG
18 Uhr: Bremer Kaffeehaus-Orchester – Silvesterkonzert, Salonmusik und Klassik, Stadthalle Osterholz-Scharmbeck, Jacob-Frerichs-Str. 1, ☎ 0 47 91 / 96 55 00 (verschoben).

INFO

DONNERSTAG UND FREITAG
Stadthalle Osterholz-Scharmbeck, www.stadthalle-oster-

holz.de, Jacob-Frerichs-Str. 1, ☎ 0 47 91 / 96 55 00
Stadtmarketing OHZ GmbH, www.stadtmarketing-ohz.de, Osterholz-Scharmbeck, ☎ Tickets: 0 47 91 / 96 55 00
Tourismusbildung Brake, www.brake-touristinfo.de, info@brake-touristinfo.de, ☎ 0 44 01 / 194 33
Tourismusinformation Lemwerder, www.lemwerder.de, tourismus@lemwerder.de, ☎ 67 39 33
Touristikgemeinschaft Wesermarsch, Max-Planck-Str. 4, Brake, ☎ 0 44 01 / 85 61 14
Touristikverein Schwanewede, www.schwanewede.de, www.touristikverein-schwanewede.de, ☎ 0 42 09 / 74 28

KIRCHEN

EV. KIRCHENGEMEINDEN

DONNERSTAG, 31. DEZEMBER
Ev. Kirchengemeinde Vegesack, 17 Uhr Popgottesdienst (Pastor Keller), Kirchheide 10, ☎ 66 46 64
Ev.-luth. Gemeinde der Söderblomkirche, 18 Uhr Gottesdienst (Pastor Giese), Stockholmer Str. 46, Burgdamm, ☎ 63 35 14
Ev.-luth. Kirchengemeinde Altenesch, 17 Uhr Gottesdienst am Altjahresabend, ☎ 676 64
Ev.-luth. Kirchengemeinde Aumund / Fähr – Christophoruskirche, 17 Uhr Gottesdienst (Pastorinnen Kauther und Bänsch), Menkestr. 15, ☎ 66 46 64
Ev.-luth. Kirchengemeinde Bruch-Aschwarden, 17 Uhr Gottesdienst (Pastor Otten), ☎ 0 42 09 / 13 05
Ev.-luth. Kirchengemeinde Hagen, 17 Uhr Jahresschlussan-

dacht (Pastorin von Stuckrad-Barre), Amtsdamm 59, ☎ 0 47 46 / 7 26 01 26
Ev.-luth. Kirchengemeinde St. Johannis Sandstedt, 16.30 Uhr Jahresschlussandacht (Lektor Aschen), Marktstr. 6, ☎ 0 47 02 / 2 62
Ev.-luth. Kirchengemeinde St. Magni, 19 Uhr Gottesdienst Altjahresabend (Pastor Naegeler und Kantor Blendermann), St. Magnus, ☎ 6 20 65 60
Ev.-luth. Kirchengemeinde St. Marien Wersabe, 18 Uhr Jahresschlussandacht (Lektor Aschen), Dorfstraße, ☎ 0 47 02 / 2 62
Ev.-luth. Kirchengemeinde St. Martini Lesum, 18 Uhr Gottesdienst (Pastor Krebber), Hindenburgstr. 30, ☎ 6 74 14 12
Ev.-luth. Kirchengemeinde St. Michael Grohn, 17 Uhr Gottesdienst Altjahresabend (Pastorin Löffler), Grohner Bergstr. 1, ☎ 6 20 65 60
Ev.-luth. Kirchengemeinde St. Nicolai Uthlede, 17 Uhr Jahresschlussandacht, Moorstr. 20, ☎ 0 42 96 / 2 55
Ev.-luth. Martin-Luther-Gemeinde Blumenthal, 17 Uhr Gottesdienst (Pastor Schröder), Wigmodistr. 33a, ☎ 51 70 27 27
Ev.-luth. Paul-Gerhardt-Gemeinde Rönnebeck-Farge, 17 Uhr Gottesdienst zum Altjahresabend (Pastor Florian), Lichtblickstr. 7, ☎ 60 03 08
Ev.-luth. St.-Jacobi-Kirchengemeinde Bramstedt, 18 Uhr Jahresschlussandacht mit Abendmahl (Lektor Grotheer und Pastor Flake), Dorfstr. 26, ☎ 0 47 46 / 4 55
Ev.-luth. St.-Johannes-Kirchengemeinde, 17 Uhr Silvestergottesdienst (Pastorin Servatius), Damm 8, Schwanewede, ☎ 0 42 09 / 8 71

Ev.-ref. Kirchengemeinde Blumenthal, 17 Uhr Gottesdienst (Pastor Klein), Landrat-Christians-Str. 78, ☎ 51 70 27 27
Ev.-ref. Kirchengemeinde Reum, 17 Uhr Gottesdienst zum Jahresausklang, bitte vorher anmelden (Pastor Akkermann), Pötjerweg 75, ☎ 68 21 67
Ev.-ref. Kirchengemeinde Rönnebeck-Farge, 18 Uhr Gottesdienst (Pastor Schütt), Farger Str. 19-21, ☎ 51 70 27 27
Ev.-ref. Michaelskirche Neuenkirchen, 18 Uhr Gottesdienst (Pastor Akkermann), bitte anmelden, Landstr. 71, Neuenkirchen / Schwanewede, ☎ 68 25 11
FREITAG, 1. JANUAR
Ev.-luth. Gemeinde der Söderblomkirche, 17 Uhr Gottesdienst in der Evangelisch-lutherischen St. Martini Kirche zu Bremen-Lesum (Pastor Giese und Pastor Krebberaus), Stockholmer Str. 46, Burgdamm, ☎ 63 35 14
Ev.-luth. Kirchengemeinde Bruch-Aschwarden, 10 Uhr Regionalgottesdienst in der St. Luciae-Kirche Meyenburg (Pastor Otten), ☎ 0 42 09 / 13 05
Ev.-luth. Kirchengemeinde Meyenburg, 10 Uhr Regionalgottesdienst in der St. Luciae-Kirche Meyenburg (Pastor Otten), ☎ 0 42 09 / 13 05
Ev.-luth. Kirchengemeinde St. Martini Lesum, 15 Uhr Gottesdienst in der ev.-luth. Gemeinde der Söderblomkirche in Marßel (Pastor Krebber) 18.30 Abendgebet „Loslassen und aufatmen“ (Team mit Pastor Krebber), Hindenburgstr. 30, ☎ 6 74 14 12
Ev.-luth. St.-Johannes-Kirchengemeinde, 10 Uhr Regionalgottesdienst in der St. Luciae-Kirche Meyenburg (Pastor

Otten), Damm 8, Schwanewede, ☎ 0 42 09 / 8 71
Ev.-ref. Kirchengemeinde Aumund, 11 Uhr Gottesdienst (Pastorinnen Bänsch und Kautcher), Pezelstr. 27/29, ☎ 66 46 64

KATH. KIRCHENGEMEINDEN

DONNERSTAG, 31. DEZEMBER
Kath. Gemeinde St. Marien, 17 Uhr Jahresschlussmesse, Friesenbergr. 25, Blumenthal, ☎ 690 50 22
Kath. Kirchengemeinde Heilige Familie, 18 Uhr Jahresschlussmesse, Grohner Markt 7, Grohn, u erreichen unter ☎ 62 60 40
Kath. Kirchengemeinde St. Birgitta Marßel, 17 Uhr Jahresschlussandacht, Göteborger Str. 38, Burglesum, ☎ 693 02 30
FREITAG, 1. JANUAR
Kath. Kirchengemeinde Heiliger Geist, 17 Uhr Heilige Messe, An der Kirche 1, Lemwerder, ☎ 67 00 19
Kath. Kirchengemeinde Heilige Familie, 18 Uhr Heilige Messe, Grohner Markt 7, Grohn, ☎ 62 60 40
Kath. Kirchengemeinde St. Birgitta Marßel, 17 Uhr Heilige Messe, Göteborger Str. 38, Burglesum, zu erreichen unter ☎ 693 02 30
Kath. St.-Ansgar-Kirche, 17 Uhr Heilige Messe, Hannover-sche Str. 20, Schwanewede

IHRE TERMINE FÜR UNS

Informationen über Veranstaltungen, die hier oder in unserem Magazin „Events“ veröffentlicht werden sollen, schicken Sie uns bitte per Mail an termine@die-nord-deutsche.de. Ein Anspruch auf Veröffentlichung besteht nicht.